

农村宅基地使用权及房屋所有权首次登记公告

编号：410322010019

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2022年05月20日至2022年06月13日）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：洛阳市自然资源和规划局孟津分局
联系方式：13592050073

见附表：

公告单位（公章）：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

2022年5月20日



序号	宗地代码	权利人	身份证号	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地 使用权 面积 (m²)	建筑 面积 (m²)	备注
					北至	东至	南至	西至					
1	JC00269	刘新怀	4103221975****8958	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨改伟	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	164.89	
2	JC00270	刘占备	4103221971****8919	孟津区麻屯镇下河村	集体	刘俊轻	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	137.17	
3	JC00271	刘俊轻	4103221963****8917	孟津区麻屯镇下河村	集体	刘邱山	集体	刘占备	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	142.50	
4	JC00272	刘邱山	4103221946****8916	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	刘俊轻	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	279.52	
5	JC00278	冯雪芹	4103221954****892X	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	刘建周	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	177.51	
6	JC00283	刘志元	4103221992****8914	孟津区麻屯镇下河村	集体	刘宝军	集体	刘石碰	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	145.65	
7	JC00284	刘宝军	4103221967****8917	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	刘志元	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	141.09	
8	JC00350	杨西合	4103221949****8917	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨宇航	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	240.50	
9	JC00351	杨宇航	4103222000****8910	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨西合	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	145.61	
10	JC00352	裴套民	4103221961****8914	孟津区麻屯镇下河村	集体	裴卫民	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	238.98	
11	JC00353	裴卫民	4103221966****8911	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	裴套民	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	381.02	
12	JC00355	孙宏发	4103221955****8916	孟津区麻屯镇下河村	集体	武书民	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	146.46	
13	JC00368	杨建军	4103221971****8918	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨建设	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	461.44	
14	JC00369	杨建设	4103221956****8935	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨建军	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	263.56	
15	JC00372	杨学义	4103221972****8930	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨朋飞	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	193.33	400.84	
16	JC00373	杨朋飞	4103221995****8915	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨学义	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	217.02	161.64	
17	JC00380	杨海峰	4103221983****8913	孟津区麻屯镇下河村	集体	李素琴	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	371.64	
18	JC00382	杨武彬	4103221954****8910	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨铭阳	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	222.01	156.08	

序号	宗地代码	权利人	身份证号	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地 使用权面 积 (m ²)	建筑 面积 (m ²)	备注
					北至	东至	南至	西至					
19	JC00383	杨铭阳	4103222000****8932	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨延汉	集体	杨武彬	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	143.73	
20	JC00384	杨延汉	4103221964****891X	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨铭阳	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	244.30	
21	JC00386	杨宏彬	4103221969****8914	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨孝伟	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	342.38	
22	JC00389	杨新科	4103221964****8931	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨照彬	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	443.41	
23	JC00390	杨照彬	4103221971****8910	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨俊轻	集体	杨新科	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	200.00	183.63	
24	JC00391	杨俊轻	4103221952****8914	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨学民	集体	杨照彬	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	200.00	192.64	
25	JC00392	杨学民	4103221963****8930	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨俊轻	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	200.00	579.54	
26	JC00393	杨相贵	4103221944****8910	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	庄小桃	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	239.68	459.44	
27	JC00398	郭素荣	4103221955****8926	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨新伟	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	186.97	275.23	
28	JC00401	杨进喜	4103221940****8917	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	172.44	207.49	
29	JC00403	杨应	4103221980****8918	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	裴套	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	437.10	
30	JC00407	杨青伟	4103221968****8913	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	167.00	349.61	
31	JC00431	杨学文	4103221977****8915	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨新强	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	375.80	
32	JC00436	杨建智	4103221971****8911	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	118.29	
33	JC00445	杨炎轻	4103221954****8912	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨建青	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	167.00	297.81	
34	JC00449	杨双辉	4103221983****8917	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨治锋	集体	杨德义	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	467.82	
35	JC00450	杨治锋	4103221969****8915	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨双辉	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	278.55	
36	JC00455	杨联朋	4103221976****8911	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨学军	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	316.85	

序号	宗地代码	权利人	身份证号	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地使用权面积 (m²)	建筑面积 (m²)	备注
					北至	东至	南至	西至					
37	JC00456	杨学军	4103221973****895X	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨联朋	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	238.16	
38	JC00457	杨彬子	4103221949****8910	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨智敏	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	349.82	
39	JC00458	杨智敏	4103221978****8937	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨彬子	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	491.58	
40	JC00463	李秋	4103221943****8921	孟津区麻屯镇下河村	集体	解卫芹	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	266.67	59.87	
41	JC00472	杨军辉	4103221981****8919	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	闫粉霞	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	278.73	
42	JC00479	杨三和	4103221962****8919	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨晓昌	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	343.78	
43	JC00487	杨万章	4103221955****8915	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨全锋	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	200.00	168.57	
44	JC00489	杨建成	4103221966****9876	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨六通	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	262.14	
45	JC00490	杨万克	4103221963****8931	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨全法	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	202.46	
46	JC00491	杨全法	4103221946****891X	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨建成	集体	杨万克	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	342.14	
47	JC00493	杨建堆	4103221964****8911	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨建成	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	297.65	
48	JC00494	杨连和	4103221956****8917	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨宗望	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	493.26	
49	JC00495	杨宗望	4103221952****8914	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨宗社	集体	杨连和	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	233.33	481.08	
50	JC00498	杨志召	4103221950****8914	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨五通	集体	杨宗良	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	497.72	
51	JC00499	杨五通	4103221963****8912	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨得民	集体	杨志召	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	494.14	
52	JC00500	杨得民	4103221970****8919	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨建周	集体	杨五通	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	99.41	
53	JC00502	杨小欣	4103221947****891X	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	200.00	617.86	
54	JC00507	杨克军	4103221966****8916	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨素玲	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	284.86	

序号	宗地代码	权利人	身份证号	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地使用 权面积 (m ²)	建筑 面积 (m ²)	备注
					北至	东至	南至	西至					
55	JC00509	杨建康	4103221952****8914	孟津区麻屯镇下河村	集体	蔡鹏群	集体	张留红	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	426.54	
56	JC00510	蔡鹏群	4103221953****988X	孟津区麻屯镇下河村	集体	杨军卫	集体	杨建康	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	167.73	
57	JC00512	杨运虎	4103221975****9876	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	杨军卫	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	441.96	
58	JC00531	姚智锋	4103221986****8913	孟津区麻屯镇下河村	集体	姚俊涛	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	477.99	
59	JC00532	姚俊涛	4103221975****8916	孟津区麻屯镇下河村	集体	姚新倍	集体	姚智锋	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	502.84	
60	JC00533	姚新倍	4103221953****8910	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	姚俊涛	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	469.67	
61	JC00546	杨如平	4103221973****892X	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	174.59	
62	JC00547	姚建喜	4103221972****8938	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	姚明	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	473.33	475.22	
63	JC00548	姚明	4103221972****891X	孟津区麻屯镇下河村	姚建喜	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	190.60	337.53	
64	JC00549	姚建平	4103221984****8918	孟津区麻屯镇下河村	金建敏	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	286.42	
65	JC00554	杨小舜	4103221980****8957	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	王雅芳	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	483.18	
66	JC00558	姚留信	4103221970****8911	孟津区麻屯镇下河村	集体	集体	姚建后	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	394.28	
67	JC00559	王雅芳	4103221983****8918	孟津区麻屯镇下河村	杨小舜	集体	杨金平	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	309.90	
68	JC00560	姚延伟	4103221968****8917	孟津区麻屯镇下河村	姚延平	集体	姚延军	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	521.34	
69	JC00561	姚建后	4103221983****8914	孟津区麻屯镇下河村	姚留信	集体	金华敏	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	402.88	
70	JC00562	杨金平	4103221985****8916	孟津区麻屯镇下河村	王雅芳	集体	姚延辉	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	352.64	
71	JC00564	金华敏	4103221954****891X	孟津区麻屯镇下河村	姚建后	集体	姚四彬	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	396.14	
72	JC00571	金剑兴	4103221949****8910	孟津区麻屯镇下河村	姚延兴	集体	姚建红	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	434.80	

序号	宗地代码	权利人	身份证号	坐落	宗地四至				用途	权利类型	土地使	建筑	备注
					北至	东至	南至	西至			用权面	面积	
											(m²)	(m²)	
73	JC00572	姚建邦	4103221967****8917	孟津区麻屯镇下河村	姚少锋	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	291.82	
74	JC00575	童浩	4103221956****891x	孟津区麻屯镇下河村	姚银后	集体	集体	集体	农村宅基地/住宅	宅基地使用权/房屋所有权	166.67	362.18	